



Nr. UR2017-015372/06.11.2017

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

- **PUZ - „LOCUINTE COLECTIVE, COMERT SI SERVICII”;**
- **Amplasament: Strada Armoniei nr. 16, CF 405457, 405446, 405447, 405448, 405449, 405450, 405453, 405454, 405455, 405456, Timisoara;**
- **Beneficiari: NCT REAL ESTATE, AEDIFICIA REAL ESTATE ROMANIA SRL;**
- **Proiectant: S.C. SIREGON GRUP S.R.L.;**

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ din cadrul Direcției generale de Urbanism și Dezvoltare Urbana și afișată pe site-ul www.primariatm.ro, în perioada **02.10.2017-26.10.2017**. În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Direcția Urbanism a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timisoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. **183/08.05.2017** privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietari notificați:

1. Proprietari imobile: Strada Armoniei nr.: 2, 8, 8A, 8B, 8C, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 20A, 22, 24, 24A, 24B, 26, 28,
2. Proprietari imobile Strada Tudor Arghezi nr.: 2, 3, 4, 5, 6, 6A, 6B, 7, 8, 10, 12, 14, 16, 20, 22, 22A, 22B, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 60, 62, 64, 66, 70, 72, 74, 76, 78, 80;

Documentația disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ, a fost consultată de 1 persoană. La întâlnirea cu proiectantul **S.C. SIREGON GRUP S.R.L.**, organizată în data de **25.10.2017**, între orele **14,00 – 15,00**, la sediul PMT – Direcția Generală de Urbanism și dezvoltare Urbana, s-a prezentat 1 persoană. Nu au fost formulate obiecții/ sesizări.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de v H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal **PUZ - „LOCUINTE COLECTIVE, COMERT SI SERVICII”**, **Strada Armoniei nr. 16, CF 405457, 405446, 405447, 405448, 405449, 405450, 405453, 405454, 405455, 405456, Timisoara**, beneficiari **NCT REAL ESTATE, AEDIFICIA REAL ESTATE ROMANIA SRL**, proiectant: **S.C. SIREGON GRUP S.R.L.**, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.

Emilian Sorin CIURARIU
CONSILIER
Steluta URSU